

「喜びの提供」と「お役立ち」回帰

人口2300人のまちのスマイルステーション「Yショップ 中久保」
～そうそうこれが欲しかった！があるお店～

はい、大変寒くなってまいりましたね！寒くなってくると思い出します。ちょうど4年前の今頃、リニューアル工事でお世話になりました「Yショップ中久保」様。大雪の中の工事、色々思い出しますね！

実は中久保さんとは、改装工事のご依頼を頂く以前からのお知り合いでして、ある勉強会で何度かお会いしていました。それと、中久保さんの奥様が尾道出身とのことで、ロイヤルインテリアにも遊びに来てくれたことがありました。この度のリニューアル工事は、厨房機器やさんからのご紹介でした！事前の現場調査に伺った時に、

こあくつ：「中久保さん、お久しぶりっす！」

中久保さん：「お！厨房機器やさんからの紹介って、こあくつ君だったんじゃ～！もう断れんじゃん(笑)！」

こあくつ：「よろしくお願いしますっ！(笑)」

こんな会話から始まったのを覚えています！

Yショップ中久保さんは、人口、約2300人の甲奴町で、無くてはならない地元商店(コンビニ)！とても頼りになる存在なんです。まちの仕出し屋さん、商店さんが廃業する中、地域の方々の為に、総菜、仕出し部門を強化したいとの想いで、厨房増設の工事がメインでした。2月の1ヵ月間で完成させる為に、厨房機器やさん、職人さんたちと突貫工事のスケジュールを組みました！入念に準備をさせて頂きました！

さあ、さあ、工事開始当日を迎えました。やはり2月の寒さは半端ないっす！工事期間中、何と、こんな雪景色も！子供のころだったら大喜びだけど、工事となると、参った！参った！しかし、職人さんたちの猛烈な協力もありまして、3月のオープンに間に合いました！感謝しかございません！はい！こんな感じで仕上がりました！



バイタリティーの塊、中久保勇さん



思わず通っちゃうお店！Yショップ中久保



雪のスタート



ウッド調の床、温かい雰囲気！



集いの場レジカウナターは大きめに



お弁当・惣菜コーナーも充実しました



使いやすさ抜群厨房

「Yショップ中久保」さんのおすすめは、やはり、唐麺焼ですわ！これ、たまりません！中久保さんが一枚一枚丁寧に焼いてますよ！大正10年創業、地元の江草商店さんの唐麺(赤唐辛子を練り込んだ麺)とカープソースでつくる広島風お好み焼き、唐麺焼！最高ですよ！広島でつぱんグランプリで優勝の経歴もあるんですよ！あと、奥様の手間暇かけた日替わり手作り弁当！バランス最高！お勧めですよ！ボリュームなガッツリ弁当も大食漢のわたくしにはうってつけです！それと、お酒好きな中久保さんおすすめのお酒、酒の肴もずり！必ずおすすめの日本酒、買っちゃうんですよ！



ピリッと、唐麺焼！



ガッツリ弁当：量もすごいけど、なぜか肉丼の上に焼きそば？



中久保さんの奥様手作り



人妻辛子弁当(ネーミングも面白い！)



一品一品愛情こもってます！

それとやっぱり、中久保夫妻の人柄っすね！地元でもいろいろな活動をされています！このリニューアル完了後も、たびたびお伺いさせて頂いてますが、皆さん知ってますか？NHKの「ドキュメント72時間」って番組。

※「ドキュメント72時間」(HPから抜粋)ファミレス、空港、居酒屋…。毎回、ひとつの現場にカメラを据え、そこで起きる様々な人間模様を72時間にわたって定点観測するドキュメンタリー番組。偶然出会った人たちの話に耳を傾け、“今”という時代を切り取ります。

「Yショップ中久保」まさに人間模様を感じるお店です！まちに愛される商店、おかえり～ってお声がける商店、家族のような商店、これからもずっと、ずっと、2300人のスマイルステーションであって下さい！皆様！三次方面に行かれる際は、ぜひぜひお立ち下さい！

「Yショップ 中久保」 〒729-4105 三次市甲奴町梶田16-2 tel:0847-67-2328 営業時間／AM7:00～PM9:00(日祝日はPM7:00まで 定休日／不定休)

中久保さんのFBライブ最高っす！こちら是非！ <https://www.facebook.com/profile.php?id=100001792749573>

三次の元気情報はこちらから <https://www.miyoshi-dmo.jp/yshopnakakubo/>

ロイヤルインテリア株式会社

〒722-0031 広島県尾道市三軒家町16-4(店舗兼事務所)

☎ 0848-25-2822 📞 090-5264-0412

<http://www.royal-inte.com>

k-hiromi@royal-in.com

ロイヤルインテリア 尾道 検索

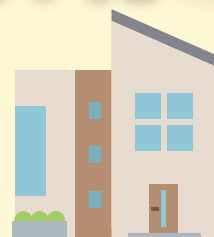


「ベランダや屋上は、定期的な健康診断が必要です！」

お客様への「喜びの提供」と「お役立ち」、それが弊社の想いです。そんな中で、よくご相談頂くのが、雨漏りについて！雨漏りの原因を突き止めるのは難しかったりします。原因と考えられる部分を予測して、ひとつ、ひとつ修繕し、解決していくのです！雨漏りをそのままにしておくと、柱や梁(はり)、家の骨格となる部分を痛めたりすることにもなり、大切な家にとって、大きな致命傷になってしまいます！

そこで、今回、皆様へのお願い！

ベランダ、屋上、平らな屋根(陸屋根)、「屋外で」「平らで」「よく雨が当たる部分」の、定期的な健康診断をして下さい！これらの場所は、雨を直接受ける場所なので、必ず防水処理がされています。(FRP防水、シート防水、ウレタン防水など、いろいろな工法があります)しかし、年数と共に、この処理も徐々に傷んできてしまうのです。それが雨漏りの原因のひとつになります。



調査中の木村さん！

そこでいつも頼りになるのが、防水職人の巧技工 木村さん！過去にも、多くも雨漏りを解決してくださいました。

定期的とはいっても、**築7～8年ぐらいいたら一度は定期点検するのをお勧めします。**人間と一緒に、早めの早めの定期健診で、修繕費用がお安く済んだりします。(表面に保護材を塗るだけでもかかります)状況によっては、修繕がまったく必要のない場合もありますよ！ちょっとそのままにしていたばかりに、おおごと修繕になったりしてしまいます。

早めの定期点検で修繕費用を抑え、建物の健康を保ちましょう！それ以前でも気になる方はお気軽にお声がけ下さい。

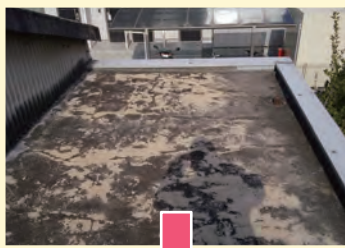
**ロイヤルインテリア通信をお届けしている方からの診断依頼はもちろん無料です！
今回は、皆様からのご紹介も無料とさせていただきます！**

実 例



N様邸のベランダ

シート防水で修繕
ウレタン防水で修繕



(有)Y様陸屋根

シート防水で修繕
ウレタン防水で修繕



K様邸陸屋根

シート防水で修繕

お問い合わせはこちらまで

☎ 090-5264-0412

✉ k-hiromi@royal-in.com

小塚まで