

BEST PLAN

を目指して、
徳ちゃんも日々勉強中～!

元気が一番
徳本です!

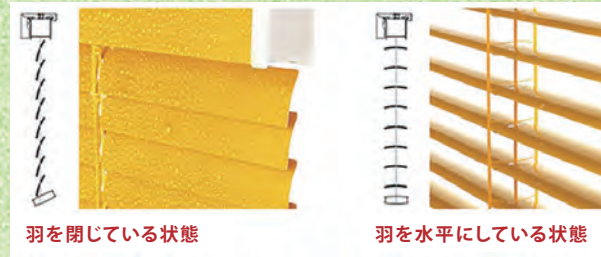
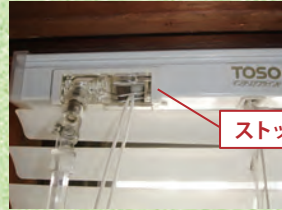
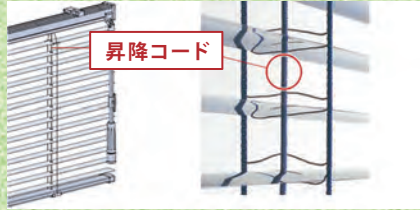


お客様のお声掛けで、色々とチャンスを受けております!感謝!

ブラインドを長く使うコツは?

ブラインドの修理、徳本の得意技です!毎月7～8件の修理のご依頼を頂いています。感謝です!修理にお伺いすると、お客様から、「もっと修理なく、長く使えるようにならん?」と、よく聞かれます。はい、そこで、徳本からアドバイス、ブラインドの調子が悪くなる原因はこれなんです!

「昇降コードの摩耗」と「ストッパーの消耗」羽の折れなんかよりも、実は、この2点がポイントなのです!



で、「優しい操作」をちょっとだけ心掛けて頂ければ助かります!

- ①ブラインドの羽の上げ下げは、なるべくゆっくり、優しくしてください。
⇒「昇降コード」「ストッパー」の負荷を減らします
- ②ブラインドの羽の上げ下げは、ブラインドの羽を水平にした状態で行ってください。
⇒「昇降コード」と羽の摩擦を減らします。
- ③横からとか、無理な大勢ではなく、ブラインドの真正面に立って操作してください。
⇒「ストッパー」への負荷、痛みを減らします
- ④ブラインドの周りがある家具や物などが、ブラインドに当たらないようにしてください。
⇒家具に当たった状態で無理矢理上げると「ストッパー」に負荷がかかります。

操作方法での注意点



その他いろいろな操作形式のブラインドもありますよ!ブラインドの調子が悪い方は、ぜひぜひお気軽にご相談下さい!

Dr.ブラインドの徳本がお待ちしております!

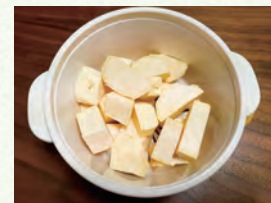
今回も

とくちゃんが かんたんレシピ



食欲の秋ですが、食べすぎないよ～に、おなかもちのいい「おやつ」作ってみましたよ!

とくちゃんの～っ、何かちょっとだけ、美味し～の食べたいときの、甘さ控えめスイートポテト!



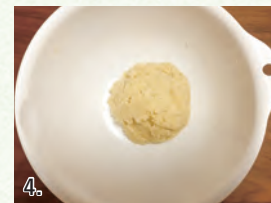
1.さつまいもの皮をむいて、適度な大きさにカットして、レンジで4分(500W)ぐらいチン!



2.スプーンやマッシャーでいい感じにつぶします。



3.熱いうちにバターと牛乳を入れて練り混ぜます!そのあと、砂糖を入れ、練り混ぜます!



4.



5.

4.ラップに包んで、形を整えます
5.トースターに入れて、好みの焼き目をつけるだけ!

完成～!!

- 材料(4個分)
- ◎さつまいも 1本
 - ◎砂糖 小さじ1
 - ◎牛乳 大さじ2
 - ◎バター ひとかけら

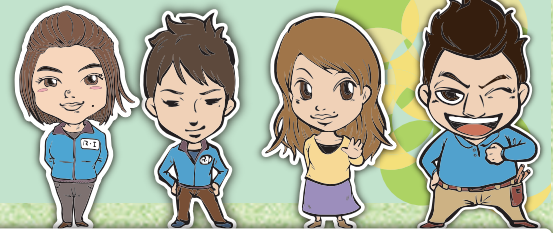


はい、今回も簡単!あまりつぶしすぎず、甘さも控えめなので、素材感があっておいしかったですよ!
今度は、お店みたいな、甘いねっとりしたスイートポテトも挑戦してみよ～っと!

「喜びの提供」と「お役立ち」で、皆様のよりよい人生のお手伝いをするミニ情報誌

2020年11月発行
発行元:ロイヤルインテリア(株)

ロイヤルインテリア 通信 ROYAL INTERIOR NEWS LETTER Vol.5



目次

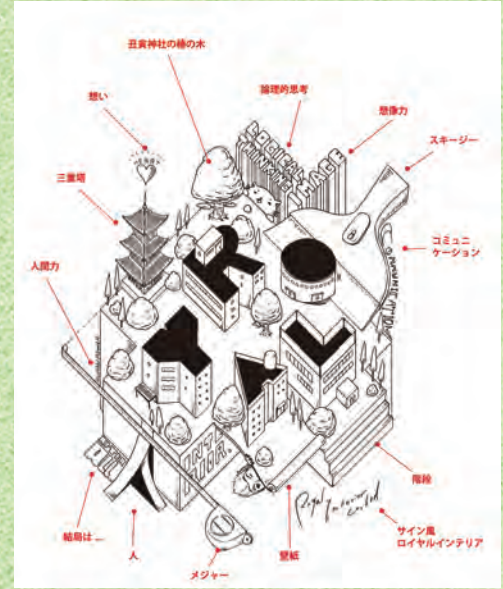
☆さあ、これから10年、「Play Hard」じゃ!
☆インテリアのお仕事「こんな個室の作り方ができる?」
☆リフォームのお仕事「なるべく壊さないよ～にっ!」

☆BEST PLAN「ブラインドを長く使うコツ!」
☆簡単レシピ「徳ちゃんの～っ、何かちょっとだけ食べたいときの、甘さ控えめスイートポテト!」

さあ、これから10年、「Play Hard」じゃ!

皆様、こんにちは!ロイヤルインテリア(株)小坪です。弊社も8月末で、14期(創業41年目)を無事終えることが出来ました。これも、皆様、スタッフ、仲間(業者さん)のおかげです。感謝しかありません!今期の後半は、不安な面も多々ありました。しかし、中でも「自分達に出来ることは何か?」だけを考え、コツコツと前を向いて進んでまいりました。そして、こんな時だからこそ、新たな考えを持つこともできましたし、今まで見えなかったことも見えてまいりました。そして自分達の役割は何なのか?そう、「喜んで頂くこと」「お役に立つこと」ですな!現状を踏まえ、これから10年のビジョンを、カメレオンワークスの上ちゃんに描いてもらいました!

まずは、自分たちが日々成長し、人間力を高めること、そして、お得意のフットワークを活かして、地域密着で、良い住宅サービスを提供すること!そして、皆様からあてにされ、「いてくれてよかった」と言っていただける存在に!!これを胸に10年間進んで参ろうと思います!自分も10年後は、な、なんと55歳!人間力が高まる環境づくり、共に成長する環境づくり、これが自分の使命であると思っております!はち切れて参りますよ!どうぞ、よろしく願い致します!



上田君、才能爆発っす!

話は変わるんですが、母校の福島県立磐城高校野球部!感動しました～っ!はいっ!21世紀枠で出場を決めていた、3月の第92回選抜高等学校野球大会が中止!、しかも、夏の甲子園も中止に…そんな中、第92回選抜高等学校野球大会出場校で開催されたのが、

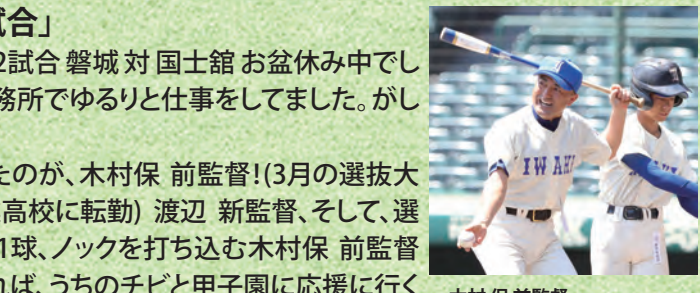


「2020年甲子園高校野球交流試合」

本当に、この開催に感謝!!!!8月15日第2試合 磐城対国士館 お盆休み中でしたが、自粛、どこにも行けないので、事務所でゆくりと仕事をしてました。がしかし、この時ばかりはTVかぶりつき!

そこで、試合前、シートノックに登場したのが、木村保 前監督!(3月の選抜大会中止後、4月、磐城高校から福島商業高校に転勤) 渡辺 新監督、そして、選手達の想いで、実現したそうだ!1球、1球、ノックを打ち込む木村保 前監督の姿に……(涙) 選抜大会が開催されれば、うちのチビと甲子園に応援に行く予定でしたよ……TVでも十分に感じましたわ!「Play Hard」木村保 前監督が掲げていたスローガン!

何事にも全力で取り組む!それじゃね!やはり、想いが人を動かすね!
さあ、ロイヤルインテリアも、これから10年「Play Hard」じゃ～!!!!!!
ロイヤルインテリア通信もおかげさまで、復活から1年が経ちました!
はい!第5号のスタートでっす!



木村保 前監督
甲子園で渾身のシートノック!

「応援しちゃいます!」のコーナー!!!!

いつもお世話になっている尾道の大先輩、(株)山本屋の山本浩矢社長が、ご自宅を大改造され、カーテン等でもお世話になりました!感謝!そして、この度、奥様が、ご自宅で彫刻リンパサロン「gleam」を開業されました!おめでと～ございます!奥様のお母さまが体調を崩されてしまい、お母様の為に学んだ、彫刻リンパ「身体の詰まりは心の詰まり」「心の詰まりは身体の詰まり」お客様からの「身体が楽になった!」その言葉を求めて……多くの皆様を助けてくれるはずですよ!応援します!「インテリアのお仕事」コーナーでも紹介させて頂いております 美肌脱毛専門店「パールプラス」様!今回、多くのお仕事のご依頼を頂く中、自分自身、本当に多くの気づきを頂きました!弊社の強み「小回り」というものを体感させて頂きました。感謝!パールプラス様は、「地元のママさんをキレイに!そして地元のママを元気に!それで、日本が良くしたい!」そんな想いにあふれています。日本を元気づけて下さい!応援します!

彫刻リンパサロン「gleam」様、美肌脱毛専門店「パールプラス」様パンフレットを同封していますので、ぜひぜひご覧ください。

15期ロイヤルインテリアのテーマは「常に相手の期待値を上回る」です。

インテリアのお仕事、こんな感じでやっとります!

今回は、こあくつがインテリアのお仕事、担当っす!



こんな個室のつくり方がいかがでしょうか?

この度、美肌脱毛専門店 パールプラス様、大変、大変、色々とお世話になりました!感謝っす!

美肌脱毛専門店! はい、もちろん個室が必要ですよ! 最初、こんな感じで、「個室を作るために、間仕切の壁を作って欲しい!」と、ご依頼を頂きました。しか〜し、

こあくつ:「こんなガチガチで壁作る必要ってありますか?」

パールプラス様:「?????」

こあくつ:「カーテンで個室を作っはいかがでしょうか?」

パールプラス様:「カーテンで??」

そうですね!なかなかイメージできませんよね?「カーテンで、大丈夫?」って、そう思いますよね!

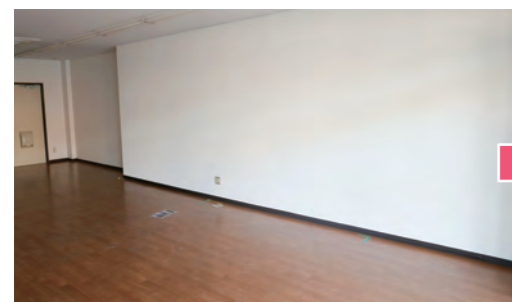
はい、エステなら、カーテンでの間仕切で全く問題ないのです!何なら、それに限りますよ!

(※カーテンの生地は防災機能が付いているものを使用)

個室、どれだけの空間、それだけの寸法が必要か?それに合わせて簡単オーダーメイド!しかも使い勝手も抜群!

エアコンの効きの問題もあるので、天井から空間を開けて、カーテンレールを吊った状態で設置します。

天井に照明なんかがあったとしても、吊り棒を使ってカーテンレールを取り付けるので、干渉を避けることができ、全く問題ありません。カーテンの色、柄も選べるので、ちょっとしたイメージを楽しむことも出来ますよ!



Before 全く何も無い状態の空間



After

完成!



がちがちに壁を作るとこんな感じ……

照明やエアコンを避けて、上手に設置!

その他メリット

○1日で設置完了!照明の移設なんかも必要ありません!

○カーテンを束ねると、即、間仕切無しの大空間にすることが出来ます。なので、ベット等の大きなものの移動も楽ちん!

○仮に、間取りを変えたくなくても、ガチガチで壁を作っていないので、それほど費用をかけずに変更することができます。時間もかかりません。

○仮に店舗を移転するとなったとしても、カーテンレールを外すだけで、現状復旧完了!費用も抑えられます。もちろん時間もかかりませんよ。



カーテンを全部開けると、簡単、大空間に、掃除も楽!

美肌脱毛専門店 パールプラス様 全国展開されています。

<https://pearl-plus.net/pearlplus/> パールプラスで検索!

今回、お世話になったのは、この13店舗!!

尾道店/三原店/駅家店/福山店/笠岡店/東岡山店/総社店/新倉敷店/倉敷茶屋町店/津山店/松山空港通店/松山山西店/松山東石井店

脱毛機メーカー様が展開する「業界最安値」の美肌脱毛専門店です。

パールプラスの想い!

地元のママさんをキレイに!そして地元のママを元気に!それで、日本が良くしたい!

スタッフさんもめっちゃ、輝いております!パールプラス!プラスのオーラで引き寄せあつりますわ〜!

パンフレット同封しております!是非是非ご覧ください!



リフォームのお仕事、こんな感じでやっとります!

わたくし光谷も、コツコツお役立ちリフォームやっとりますよ!



なるべく壊さないよ〜につ!

〜サッシ窓のこんな悩み、「寒い!」「暑い!」パパッと解決!〜

この度、ご相談いただいた、K様、感謝です!

リビングの掃き出し窓、経年劣化で、閉まり(密閉)が悪くなってしまいました。隙間があるので、夏はエアコンの効きが悪く、冬はもちろん寒くて、困っていたそうです!家の中で、熱の出入りの影響は窓からが一番大きいのです!

そこで、今回のポイント!

「大がかりな工事をしない方向で考える!」「なるべく壊さないよ〜につ!」

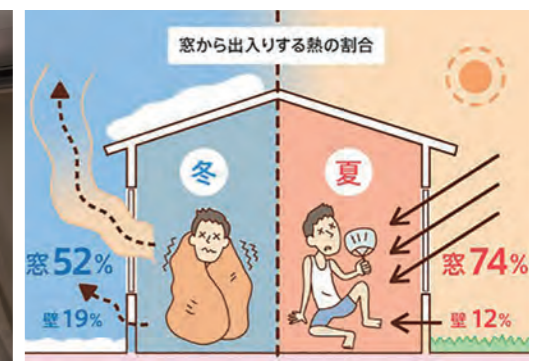
建物の一部を壊したりせずに、極力そのまま、効率よく解決する方法を考えました。

そこで、今回は、内窓工法(うちまどこうほう)を採用!内窓工法とは、今のサッシ窓を残したまま、部屋側にサッシ窓をもう一つ取り付けるのです。例えば、2重窓にするんです。で、エアコンの効率はもちろん、「騒音対策」や「結露対策」にもなるんですよ。

今回はYKKAPの商品、プラマードUを採用!



Before



内窓を取り付けるのに、ただ一つの条件として、内窓の厚みの関係で、窓の木枠の奥行きが、8cm以上必要となるんですわ!今回は、6cmしかなかったので、既存の木枠の内側にもう一つ、木枠を大工さんに足してもらいました。(そう、これがうちの得意技、小回り!小回り!)なるべく壊さないよ〜に、壊さないよ〜に!足して、足して〜、



木枠の奥行きが6cmしかありませんでした。



奥行きが8cmの木枠を大工さんに足してもらいました

そして、そして、内窓を装着して、こんな感じで、パパッと完成っす!内窓だけの取付であれば、1ヶ所、1時間ほどで出来ちゃいますよ!



これで、これからの寒さ対策万全ですね!

その他にもいろんな方法があります。遮光度の強いカーテンにして、熱の出入りを和らげる方法なんかもありますよ!(内窓工法の方が効果が大ですが)

とりあえず困りごとと感ずることがありましたら、ご相談下さい!

光谷も、お客様のお困りごと解決が大好きです!そして、K様、感謝です!

横から見てもすっきり!