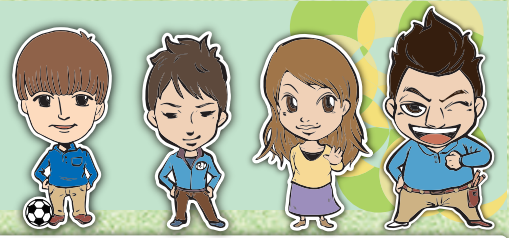


ロイヤルインテリア 通信 ROYAL INTERIOR NEWS LETTER Vol.18



BEST PLAN

を目指して、 檜高も日々勉強中～!



「檜高颯真(ひだかそうま)、こんなリノベーションも発見！」
「和室の壁(砂壁)、ボロボロ落ちてくるのを、何とかして欲しいです!」こんな声を、よく頂くようです。こんな時、「**こんな方法**」があったんですね。

和室の壁編

方法その① 0 様邸 2F和室



砂壁が傷んでるし……ボロボロ落ちていともあるし……



大工工事
砂壁の上に直接壁紙を貼ることは不可能。まず、大工さんに、砂壁部分に、ベニア板を打ち付けてもらいました。



壁紙工事
After
三日で完成

ベニア板の上に、壁紙を貼って完成! 明るくなったし、これならまた、貼り替えのことも可能だし、ボロボロしないよね!

方法その② 某塾・2F和室



砂壁が傷んできているし、塾の自習室として、明るい雰囲気になりたい!



塗装工事
After

低予算で完成させるために、天井も壁も塗装でしあげました。ボロボロしないし、なんせ明るい自習室になりました! 集中できるように、鮮やかな青のカーペットで!

お客様のご要望に合わせて、地元の巧の技の強みを組み合わせること、それが、「建物の地域商社の役割」なんですね!

ロイヤルインテリアの「インスタページ」も担当しています! 皆様フォローの程よろしくお願ひします。

20才スポーツマン ひだかの～、 スロウテキパキ! かんたんレシピ



おっ! 今回は、ホットプレートの登場! しかも簡単! 「ビーフのペッパー風味ライス!」

材料(4人分)

- ◎ごはん 400g
- ◎牛こま切れ肉 300g
- ◎しょうゆ 大さじ2
- ◎料理酒 大さじ2
- ◎すりおろしニンニク 小さじ1
- ◎コーン(缶詰) 100g
- ◎小ねぎ(小口切り) お好みで
- ◎有塩バター 20g
- ◎焼肉のタレ 大さじ3
- ◎サラダ油 大さじ1



1. まず牛こま切れ肉300gを4等分に切る
2. 次に切った肉を袋に入れ、料理酒、しょうゆ、すりおろしニンニクを入れ、しっかり混ぜる
3. 温めたホットプレートにサラダ油をしき、2.で混ぜた肉を写真のように並べ、その上にコーンとネギをお好みでちらす。
4. 最後にバターをのせて、全体に焼肉のタレをかけ、混ぜながら肉に火が通れば完成。

子供達とワイワイ一緒に作っても楽しいでしょうね!

目次

- ☆2023年、おかげさまで、建物の地域商社に「じわ〜っ」と近づいてきたような気がします!感謝!
- ☆BEST PLAN 檜高颯真(ひだかそうま)、こんなリノベーションを発見!和室の壁編
- ☆インテリアのお仕事 カーテン、寒さ対策の秘密兵器なんです!
- ☆リフォームのお仕事、やりかえリフォーム、プラスリフォーム 屋外編!
- ☆簡単レシピ「ビーフのペッパー風味ライス!」

2023年、おかげさまで、建物の地域商社に「じわ〜っ」と近づいてきたような気がします!感謝! ～今年も皆様のからの声、アドバイス、大切にしていまいます!～

いつもお世話になっております。ロイヤルインテリアのこあくつです! 只今、2023年12月31日、午前8時、東京駅から特急ひたちで、福島県いわき市(こあくつの実家)に、家族揃って、4年ぶりの帰省中でございます。元旦の深夜には尾道に戻ってしまいますが、少ない時間、少しでも親孝行できればと思っております!

2023年、あとわずかですが、振り返ってみると、皆様のおかげさまで、ロイヤルインテリア、じわりと変わってきたような気がします!感謝しかございません。

2001年にロイヤルインテリアに入社し、今振り返れば、「自分の存在って何?どうすればいいの?」と、あ〜でもない、こ〜でもない、考え……、やっとな、さっとな、2010年ぐらいから、ちよつとづつではありますが、経験不足、右も左も分からないまま取り組んできた「お家の中の困りごとへのお役立ち」、本当にお役に立っていたかどうか?は、疑問が残るところではありますが……(すみません。微笑)。そんな中、先輩からのアドバイスや、良き仲間との出会いから、後押しを頂きました!感謝しかございません! 2011年に、先輩から、衝撃的なご指導を頂き、自分の中の仕事への想いが急変しました! 2012年に何かを求めて、東京の展示会に初めて足を運んでいました。何をどう見たらいいかわからなかった展示会でした! そして、2013年に、なぜかロイヤルインテリアにやってきたリノベーション工事のご依頼!「いいからやってみなさい!」と……。皆様から多くのチャンスを頂いたおかげで、多くの経験をさせて頂く事ができました。まずは真摯にチャレンジ



子供達もよろこんでました。してみることが大切だと! そして、今年、2023年、想いを強く持ち、進んでまいりましたが、残念ながら、離れて行ってしまった仲間もいました……。自分の中の反省点、もちろん沢山ありますが、「過去」と「人」は変えることが出来ません。やはり、まずは、自分たちから変わっていくべきだと……。!「お客様に喜んで頂くことだけを考えて、取り組んでみなさい!」先輩から頂いたその言葉を胸に、取り組んで参りました。おかげさまで、地元の巧の技を、お客様につなげる「建物の地域商社」としてのお仕事が増えて参りました。さらに、本当に有難いことは、お客様からご紹介を頂けることになったことです。正直「ご紹介」=「緊張」だったりすることもあるんですが……。しかし、自分達を成長させて頂く力になったのは間違いありません! っとな感じで、帰省中に2023年を振り返ってみました。最後に、12月7日に、福島のばあちゃんが亡くなりました。97歳でした。大往生です。とても元気で、楽しいばあちゃんでした。そして、本当に厳しいばあちゃんでした。若くして、ご主人を亡くしただけに、本当に強く、負けず嫌いなばあちゃんでした。両親が共働きだったので、兄貴と自分の夕ご飯は、ばあちゃんのご飯でした。本当にまっすぐな人で、いつもこんなことを言ってくれてたのを、ふと思い出しました、「ひろみ(こあくつの名前)は、やっぱり、頑張るからな〜!」って、こうやっていつも後押ししてくれてました。ばあちゃん! 本当にありがとう! 近年は、コロナとかでなかなか会えなかったけど、この言葉は自分の力になってます! これからもかばっていきます!



今年は、水廻りリフォームの展示会も企画しております。その時は、皆様にお声がけしますので、是非お越しください!
さあ、ロイヤルインテリア通信18号のスタートです!
お付き合いの程よろしくお願ひ致します。

18期ロイヤルインテリアのテーマは「自身の価値を高め!存在感を高める!」です

インテリアのお仕事、こんな感じでやっとりまします！



今回は、みつたにがインテリアのお仕事、担当っす

カーテン、寒さ対策の秘密兵器なんです！

寒さ対策編

～後付けできるカーテンだから、色々な用途で、ドンドンつかってみて下さい～

昨年の夏はかなり暑かったですね。なかなか寒くならないのでは？って思っていたんですが、寒さ、やってまいりましたね！やはり、そうなるべくと、**お部屋の寒さ対策**（お家の中の困りごと）のご相談をたくさん頂きます。

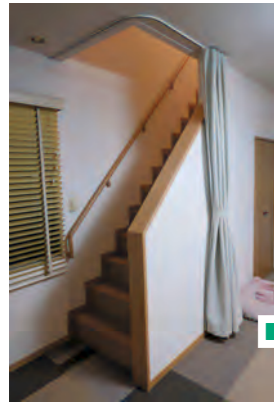
近年のお家の間取り、空間を有効に、そして、広々と使うために、リビング内に、2Fへの階段があるお宅、結構増えてますよね！こんなお宅でよく耳にするのが、

「せっかくエアコンで暖まった空気が、ここから2Fへ逃げてしまっているんですよ！」

「冷たい空気が、2Fから降りてくるんですよ！」

このようなご相談を頂くと、まずは現地に向います。そして、使い勝手等も確認し、ご提案させて頂いております。

階段登り口に、カーテンレールを取り付けて、厚めのカーテンで間仕切りすることで、暖気の放出、冷気の侵入を防ぐためのご提案をさせて頂きました。空間のつくりによっては、すっきりと、ロールスクリーンでの対策でもOKですね！



M様邸、階段登り口をカーテン断熱対策！



N様邸、階段登り口をロールスクリーンですっきり断熱対策！



びしっと遮断

広いお部屋の場合、よく滞在する空間でのエアコンの効率を考えて、カーテンでお部屋の間仕切りもします。以外に重宝されてるんです。カーテンだったら開け閉めも簡単なので、便利です。はい、省エネ！



O様邸、時には広々空間、時には効率よく、カーテン優れたもの！



効率



向島町某アパート広いLDKをアコーディオンカーテンで間仕切れるようにしました。効率！&目隠しにもなりますね！



効率

最近で、木製や竹製のブラインドもかなり人気です。ただ、この季節、寒さを感じる場合は、こんな方法もお勧めです！ だだカーテンをプラスするだけで、断熱性も高まるんですよ。しかも以外にオシャレに決まります！

日々「お家の中の困りごと」に対応できるように、こんな感じで**色々な商品を色々な角度から見る**ようにしています。ロイヤルインテリアのカーテンのご提案、これからも**柔軟対応**で参りますので、よろしくお願い致します！お気軽にお声がけ下さい！

光谷携帯→080-1632-5026



プラス

ブラインドにカーテンをプラス！カーテンをしめたら断熱性が高まりますね！

リフォームのお仕事、こんな感じでやっとりまします！



リフォームのお仕事こんな感じでやっとりまします！

今回も、小塚が「機動力」を活かした「こつこつ」「お役立ち」リフォーム紹介します！

「使い勝手が悪い！」「困っている！」そんな時には、パパッと**やりかえリフォーム**

& プラスリフォームふえております！感謝です！お気軽にお声がけ下さい！お客様の

「快適生活」「あ～よかった～！」のために、がんばります！

建物のライフラインを目指して！

屋外編

門扉のやりかえ～毎日通るところだから、気持ちよく～



Before

E様邸門扉、陽当たりが良すぎて、表面の木調シートが傷んでしまった！今回はアルミ仕上の門扉にやりかえ



After



Before

Y様邸アコーディオン門扉、重たい鋳物製から、とても扱いやすいアルミ製にやりかえて快適！



After

「毎日のことがスムーズに」

サイドパネル プラス～パパッと遮熱&目隠し～



Before

N様邸サイクルポート(自転車置き場)、熱射で自転車が傷んでました！そこで、遮熱&目隠しの為にサイドパネル設置



After

「お悩み解決」「快適生活」

サンルーム プラス～空間の有効活用&洗濯物の花粉対策～



Before

T様邸、リビングの掃き出し窓からの外の空間を有効活用！広々贅沢空間ですね！そして、時には物干し空間、洗濯物を花粉から守ってくれますよ！



After

サンルーム室内

「快適」「便利」

フェンスのやりかえ～すっきりと目隠し～



Before

E様邸、庭を緑で目隠ししていたけど、手入れが大変でした。そこで風通しが出来るアルミのフェンスですっきり！



After

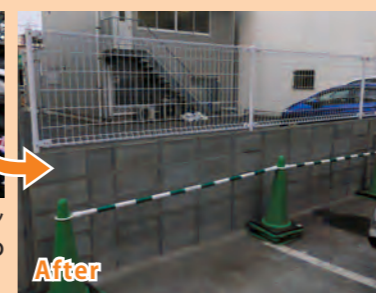
「スッキリ！さっぱり！」

外構ブロックのやりかえ～危険です。早めの修繕～



Before

某駐車場、うっかり運転で車がブロック塀に激突、ひびが入ってしまったのをテキパキ修繕！



After

「迅速・的確な対応！」

物干 プラス～空間を有効活用 物干しです～



Before

某店舗裏外壁、物干し受け設置。ちょっとしたスペースも有効活用！



After

「空間をムダなく使います！」

ロイヤルインテリア、「インテリア」がなぜ外？なぜなら、「建物の地域商社」だからです。仲間と共に、今後も「お役立ち」取り組んでまいりますので、よろしくお願い致します！

やりかえ&プラスリフォームのご相談「建物の地域商社」ロイヤルインテリアまで、**ドシドシ！お声がけ下さい！こあくつ携帯：090-5264-0412**